

Referat af ordinær generalforsamling i PF Våren afholdt torsdag d. 20. april 2023

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning over det forløbne år
3. Godkendelse af regnskab 2022 samt revisionsberetning jf. bilag 1
4. Budget for 2023 til efterretning jf. bilag 1
5. Forslag fra bestyrelsen jf. bilag 2, 3, 4 og 5
 - a. Fastsættelse af kontingent
 - b. Fastsættelse af gebyr ved havesalg
 - c. Fastsættelse af strafgebyr
 - d. Fastsættelse af vederlag til bestyrelsen
 - e. Forslag til ændringer af Ordensreglementet (bilag 3)
 - f. Forslag til ændringer af Vedtægterne (bilag 4)
 - g. Drøftelse af kortidsudleje (bilag 5)

6. Valg af bestyrelse og revisorer

Kasserer (2 år): Martin, have 27, modtager ikke genvalg

Bestyrelsesmedlem (2 år): Sonny, have 79, modtager ikke genvalg

1. bestyrelsessuppleant (1 år): Stine, have 71, opstiller som bestyrelsesmedlem

2. bestyrelsessuppleant (1 år): Maria, have 9, modtager ikke genvalg

Intern revisor: Mette, have 117, modtager genvalg

Revisorsuppleant (1 år): Anders, have 57, modtager genvalg

7. Oprettelse af arbejdsgrupper og årshjul, jf. bilag 6

8. Evt.

Ad punkt 1 - Valg af dirigent og referent

Bjarke var dirigent og Maria var referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet ved omdelt indkaldelse onsdag den 5. april 2023, altså tidligere end 14 dage før mødets afholdelse jf. vedtægternes § 11. Endvidere blev indkaldelsen sendt elektronisk den 2. april 2023. Vedtægter og ordensreglement er udsendt sammen med indkaldelsen og efterfølgende omdelt i postkasserne.

Dirigenten gjorde opmærksom på, at der var $\frac{2}{3}$ fremmødte haver, så vi kunne



P/F Våren 1949

godkende vedtægtsændringer og ændringer af ordensreglement.

Ad punkt 2 - Bestyrelsens beretning over det forløbne år

Beretning 2023 afholdt af formand Tine:

“Kære beboere, kære venner, kære naboer

Velkommen til vores generalforsamling. Velkommen til denne formelle og årlige festaften i vores vidunderlige haveforening Våren.

Igen mødes vi i vores eget hus, som sædvanlig i godt selskab, med god mad og drikke, så velbekomme.

Bestyrelsens arbejde

Som bestyrelse mener vi det skal være sjovt at lave frivilligt arbejde og vi kan godt lide at være sammen. Vi har i fællesskab forsøgt at udnytte de talenter og interesseområder som vi hver især besidder. Eksempelvis har Sonny været primær kontaktperson for eksterne håndværkere, Maria har haft overblik over mailen og Martin har siddet tungt på pengekassen. Nu kommer de kompetencer til at mangle og derfor har foreningen brug for nye frivillige kræfter til at drive det gode arbejde videre.

Så sidder du og tænker at du gad da godt være sammen med Yrsa, Tine, Stine og Bjarke hver første mandag i måneden fra 18-21, så vil vi elske at have dig med om bord.

Vi har i den forløbne periode haft fokus på driften. Det har blandt andet været at gennemgå vores ordensreglement og vedtægter, så de er mere tidssvarende.

Vi har fået etableret de planlagte lygtepæle. Vi har håndteret henvendelser fra jer beboere, besvaret mails og genoplivet gamle klassikere som både nyhedsbrevet og havevandring. Og arbejder stadig på at udvikle vores hjemmeside.

Vi har haft kontakt med advokaten som fortæller at der ikke er noget nyt i vores skattesag.

Vi har i løbet af det sidste halve år samarbejdet med Københavns kommune omkring projekt "Sikker skolevej". Vi har her nydt godt af frivillige kræfter uden for bestyrelsen, både Ole fra have 23 og Heidi fra have 27 har været en uvurderlig hjælp.

Siden oktober 2020 har det været bestyrelsens mål at få balanceret budgettet så det ikke var afhængigt af vores havesalg, vi har haft et ønske om større kontrol om de midler der kommer ind. Og det mål har vi nået, hvilket vi er meget glade for. Vi kan nu arbejde videre med at bruge de penge der måtte komme ind på havesalg til udvikling af Våren. Det være sig festpladsen og skralde området.



P/F Våren 1949

Og lige præcis skralde området vil kræve vores opmærksomhed i den kommende periode. For vores elskede store skraldecontainer, som vi har været så uendeligt privilegerede at have, er opsagt af kommunen fra omkring august måned.

Så vi skal i fællesskab udtænke nye løsninger.

Nye og gamle beboere

Traditionen tro starter vi med at minde de beboere som er gået bort. Elsebeth Vårens ældste beboer i have 11 sov stille ind sidste år i maj og jeg vil derfor bede jer om at vi i fællesskab holder 1 minuts stilhed for Elsebeth.

Heldigvis siger vi også velkommen til nye beboere. I år siger vi velkommen til

Rico, Pricilla og deres 3 børn i nr. 33

I nr. 47 er Mads, Maria, Anton og Oskar flyttet ind og i nr. 69 bor nu Evalina, Irmantas og Sophia.

Stort velkommen til jer alle. Og velkommen tilbage fra New York til Morten og familien.

Året der er gået

Fælleshuset er blevet en fast del af mange beboers dagligdag. Den ugentlige fællesspisning danner ramme for at flere familier mødes i løbet af ugen og får delt stort og småt. For mig er det en fornøjelse at se ungerne som leger på kryds og tværs både af alder og interesser. Og så bliver det pludselig lettere at ringe på hos nogle af de andre børn og spørge om de vil lege.

Og det var faktisk en af grundene til at vi flyttede herud i tidernes morgen. At blive en del af et fællesskab, en oase hvor ungerne trygt kan rende rundt hos hinanden, udvikle venskaber, lave ballade hos naboen, kravle på skraldetaget, spise sure æbler og leve det gode børneliv.

Året i Våren har budt på mange oplevelser. Vi har haft en skøn sommerfest hvor de sydamerikanske rytmer fik både store og små Vårlinge på dansegulvet.

Sidste år fik vi en hjertestarter. I år har vi lært at bruge den, der har været afholdt Hjertestarter kursus ved Helene Have 115. Og der er nu flere nye hjerteløbere i Våren. Et lille hjerte på postkassen indikerer at der bor en hjerteløber.

Som altid er Våren både hjemsøgt og velbesøgt til Halloween. Både store og små bruger lejligheden til at klæde sig ud og få en oplevelsesrig aften. Så tak til de mange huse som gerne vil lave lidt sjov for børnene på denne aften.

Vi fik med stor succes afholdt nytårskur. Den blev fejret på behørig vis med både fællessang, bål, masser af hjemmelavet mad og champagne. En dejlig tradition som var tilrettelagt med henblik på at tiltrække et bredere udsnit af Vårens beboere til fælleshuset. Det lykkedes, og det var dejligt at se jer.



P/F Våren 1949

Fastelavn blev afholdt med stor tilslutning og flot udklædte børn og voksne. I år var der 2 størrelser børne tønder og en Pinata til de helt små. Masser af slik, bagværk og varm kakao var traktementet på den solrige vinterdag i februar.

Fællespladsen er stadig under kærlig behandling og vi mangler bare den sidste etape af overdækningen, så vi vil være klar til sommeren.

Vi har afholdt Den internationale skraldedag og flere fælles arbejdsdage på pladsen hvor grønt gruppen ihærdigt får passet og plejet al det nye.

Fremtiden

Bestyrelsen ønsker at kunne både servicere beboerne i Våren samt at udvikle Våren i fællesskab med beboerne. Som det er lige nu, er der kun nok kræfter til ren drift. Og det er ret ærgerligt, for det vil sige vi kan ikke løfte alle de opgaver som vi egentlig gerne ville. Og som I forventer at vi løser. Eksempelvis er der vidensdeling med andre haveforeninger vi går glip af, der er små opgaver, såsom opfølgning på de skilte der er nedlagt som vi ikke har tid til at følge op på.

Derfor vil bestyrelsen i den kommende fremtid se, hvilke muligheder der er for at frigive energi til de mange opgaver.

Hvad fremtiden byder på vil både grøntgruppen, Fibernetgruppen og støjudvalget fortæller lidt om efter beretningen.

Tak

Men inden underudvalgene får ordet så vil vi gerne sige tak til

Vores trofaste administrator Pernille. Hun hjælper os med vandaflæsning, huslejeopkrævning, servicerer ejendomsmæglere og nye beboere.

Tak til Sonny for at vedligeholde vores fællesområder, slå græs, plante blomster, beskærer træer og sikre at vores grønne fællesområder er pæne og velholdte.

Tak til Mads for at sørge for at hejse flaget når der skal markeres en begivenhed

Tak til Maya for arbejdet i "støjgruppen"

Tak til Marcin og Nicolai fra "fibernetgruppen"

Tak til Stine, Katrine, Sissel og Marie fra grøntgruppe

Tak til Heidi og Anne for at tage tjansen med at være "Lån, af telt, borde og stole-ansvarlige"

Tak til Kurt for så sikkert at udfylde Bjarnes sko, det er en stor hjælp for os.

Tak til revisorerne for sikkert styr på tallene.



P/F Våren 1949

Og traditionen tro har vi lidt gaver til de afgående bestyrelsesmedlemmer. Tak til Sonny, Maria og Martin. Så tusind tak til jer alle 😊 Og ikke mindst tusind tak til alle jer som møder op på diverse arbejdsdage og giver en hånd med når i kan.

Kommende arrangementer

Helene fra have 115 har allerede booket datoen til sommerfesten den 10. juni, så sæt kryds i kalenderen.

Hvad der derudover bliver af arrangementer er op til jer. Men bare rolig, vi har sat penge af til både halloween, nytårskur, fastelavn og loppemarkeder. Så vi glæder os til at se hvad I finder på.

Beretningsdiskussion:

Der blev stillet spørgsmål til nøgleboks. Tine kunne fortælle, at nøleboksen er ophængt under hjertestarteren.

Helene kunne fortælle, at 21 beboere i Våren har været på hjertestarter kursus.

Grønt gruppen kunne berette, at de har bestilt materialer til overdækning af pergola, hvor der bliver inviteret til fælles arbejdsdag d. 7/5-23.

Et andet projekt som gruppen også ønsker at gå i gang med, er at få fjernet "Skibet", som er i så dårlig stand, at det faktisk ikke er forsvarligt, at der leges på det.

Der blev stillet spørgsmål om, hvorvidt der planer om noget andet end skibet? Cathrine kunne fortælle, at der er stillet gynger og andet til de mindre børn ovre i "Jungle hjørnet". Der er ikke umiddelbart sat penge af til noget i stedet for skibet.

Støj gruppen kunne berette, at der er mange kræfter, både politisk og fra borgere, som ønsker at få overdækket motorvejen. Gruppen har været til forskellige infomøder, hvor budskabet har været, at det er et langsigtet projekt - estimeret til min. 10 år, da der er mange forhold, der skal indtænkes og undersøges.

Der blev stillet spørgsmål om, hvorvidt man er gået bort fra at forhøje støjvænet mod motorvejen. Det er dog ingen planer om pt.

Fibernet gruppen kunne berette, at TDC har gravet kabler ned til fibernet, og YOU SEE fortæller, at de regner med at kunne udbyde fra 5. maj. Det vil koste 200-400 kr. om måneden afhængig af hastighed.

Dirigenten konstaterede herefter, at beretningen var enstemmigt godkendt.



P/F Våren 1949

Ad punkt 3. Godkendelse af regnskab 2022 samt revisionsberetning

Pernille Kofoed, foreningens bogholder, fremlagde regnskab 2022. Kasserer Martin, supplerede med, at de 120.000 kr. der er i overskud ikke har været planlagt. 50.000 kr. var afsat til vejbelysning, samt at der ikke er umiddelbare havelejestigninger i sigte.

Dirigenten spørger, om revisorerne vil kommentere?

Revisorerne bad om at få indsigt i de to forskellige målere omkring belysning og drænpumpe. Pernille/administrator fortalte, at det er muligt at give indsigt i fremadrettet.

Der blev spurgt, om der er nyt vedrørende den planlagte ejendoms skattestigning, hvilket der desværre ikke er på nuværende tidspunkt. Stigningen er dog på ca. 7 % årligt.

Dirigenten konstaterede, at regnskabet var godkendt.

Ad punkt 4. Budget 2023

Martin fremlagde budget 2023 til efterretning.

Ad punkt 5. Forslag fra bestyrelsen, forslag a-d, jf. bilag 2

Martin fremlagde forslag a-d, som foreslås uændrede som følger.

a) Kontingentet/haveleje fastholdes på nuværende niveau kr. 2.865 pr. måned.

Det blev **godkendt**.

b) Gebyr ved havesalg forbliver uændret på 20.000 kr, som betales af køber.

Helene gav udtryk for, at hun godt synes, at beløbet kan forhøjes så det er muligt at forskønne Våren yderligere.

Det blev **godkendt**, at gebyret for havesalg forbliver på 20.000 kr. for nuværende.



P/F Våren 1949

c) Strafgebyr ved kontingentindbetaling og skyldige beløb fastholdes på nuværende niveau. Det vil sige for den første måned til 50 kr. Herefter stiger strafgebyret med 50 kr. for hver påbegyndt måned til og med den sjette måned. Resulterende takster er hhv. 50 kr., 100 kr., 150 kr., 200 kr., 250 kr. og 300 kr. **Herefter fastholdes strafgebyret på 300 kr. pr. påbegyndt måned.**

Det blev godkendt.

d) Omkostningsvederlag til bestyrelsen fastholdes uændret på nuværende niveau, som er kr. 3.600,- pr. medlem pr. år.

Det blev godkendt.

Det blev påpeget af Michael, at det godt kunne stige, da det har været uændret i en del år. Ole kunne forklare, at beløbet er den størrelse, da det flugter med et skattefrit honorar. Revisor Mette kunne oplyse, at dette beløb nu er steget til 3950 kr.

Ad punkt 5.e. Bestyrelsens forslag under punkt 5 e på dagsordenen - ændringer til Ordensreglementet

Forslag til punkt 1

2. sætning slettes.

Et nyt punkt 1 vil lyde som følger:

1. Al færdsel i foreningen skal foregå med max. 10 km/t. Al parkering samt henstillen i gangene er forbudt, med undtagelse af almindelig af- og pålæsning.

Der blev spurgt til, hvad vi kan gøre ved de store biler, som leverer varer til de forskellige haver, da de kan ødelægge vejene.

Forslaget blev godkendt.

Forslag til punkt 3

“Post Danmark” ændres til “gældende”

Et nyt punkt 3 vil lyde som følger:

3. Hvert hus skal have et tydeligt husnummer og postkassen skal være anbragt efter gældende postregler.

Forslaget blev godkendt.



P/F Våren 1949

Forslag til punkt 4

Ordene "vej og gangareal" samt "og opfyldning af huller i vej" slettes og erstattes med "rabatten".

Med ændringen vil punkt 4 lyde som følger:

4. Ejeren skal sørge for vedligeholdelse af rabatten udenfor parcellen, såsom at hække og træer beskæres, så de følger gældende krav i lokalplan, og i øvrigt ikke generer trafik og forbi passerende. Hvis dette ikke overholdes, vil sagerne efter skriftlig advarsel blive bragt i orden for ejers regning.

Forslaget blev godkendt.

Forslag til punkt 5

Punktet ændres til følgende formulering:

"Renovationscontainere anvendes, og sortering foretages i henhold til ophængte skilte. Det er forbudt at stille affald ved siden af containerne, ligesom affald og genbrug ikke må henlægges på foreningens gange og festpladsen. Affald etc. kan fjernes for ejerens regning.

Cathrine gav udtryk for, at hun synes bestyrelsen godt må komme med nogle hårde nedslag på den konto, da der er flere, der har svært ved at følge skralderegler.

Sissel gav udtryk for, at det kunne være en god idé at få en ekstra flaskecontainer, da der opleves et behov for dette.

Ole berettede, at bestyrelsen tidligere har gjort brug af "strafgebyrer".

William gav udtryk for, at hans erfaring er, at beboere ofte overfylder de første restaffald affaldsspande, hvilket ved overfyldning kan give rotter, hvorfor det er vigtigt, at vi hver især tager ansvar for vores eget affald og får det sorteret i henhold til reglerne.

Forslaget blev godkendt.

Forslag til punkt 6

I 2. afsnit ændres "umiddelbart" til "omgående". Med ændringen vil punkt 6 lyde som følger:

Efterladenskaber fra hunde skal omgående fjernes af ejer.

Forslaget blev godkendt

Forslag til punkt 8

Første sætning ændres til følgende:



P/F Våren 1949

“Fjernelse af bevaringsværdige træer jf. Lokalplanen samt hegn, mærker, skelpæle etc., der af foreningen er anbragt på foreningens område, er ikke tilladt.”

Med ændringen vil punkt 8 lyde som følger:

8. “Fjernelse af bevaringsværdige træer jf. Lokalplanen samt hegn, mærker, skelpæle etc., der af foreningen er anbragt på foreningens område, er ikke tilladt.. Pleje og evt. erstatning af bevaringsværdige træer jf. lokalplanen for området er det enkelte medlems ansvar.

Ole kunne fortælle, at hvis man ønsker at fjerne et bevaringsværdigt træ, skal der ansøges hos Miljø- og Teknik forvaltningen.

Forslaget blev godkendt.

Forslag til punkt 11

Efter første sætning tilføjes:

“I tilfælde af fest orienteres naboerne på forhånd.”

Med ændringen vil punkt 11 lyde som følger:

11. Musik må ikke spilles for åbne døre og vinduer efter kl 22. I tilfælde af fest orienteres naboerne på forhånd.

Forslaget blev godkendt.

Forslag til punkt 12

Tidsrummet ændres til “mellem kl. 20 og 07.”

Med ændringen vil punkt 12 lyde som følger:

Støj fra plæneklippere og andre motoriserede redskaber må ikke forekomme mellem kl. 20 og 07.

Forslaget blev godkendt.

Forslag til nyt punkt 14

“Der henstilles til medlemmerne om altid at vise hensyn og udvise godt naboskab samt at hilse på forbipasserende på havegangen.”

Birthe fortalte, at hun havde mødt politiet ved indgangen til foreningen, som fortalte at de er ekstra obs i området grundet mange indbrud.

Mads gav udtryk for, at han synes forslaget er dobbelttydigt. Gør vi det for det gode naboskab, eller for den præventive virkning?

Cathrine og Yrsa gav udtryk for, at i forslaget er det klart, hvad hensigten er.



P/F Våren 1949

Forslaget blev godkendt.

Ad punkt 5, f på dagsordenen - ændringer til Vedtægterne

Yrsa fortæller,

- at bestyrelsen ønsker at modernisere ordensreglementet
- at vi har talt med advokaten om hver enkelt ændring
- at der primært er tale om præciseringer
- at vi først drøfter korttidsleje under næste punkt

Forslag nr. 1

§ 10 Fremleje/udlån af parcel m.v. - efter 3. afsnit tilføjes:

"Medlemmet orienterer bestyrelsen om tidsrum for udlejning, kontaktdata på lejer samt tilkendegivelse af medlemmets orientering af lejer om forpligtelser i Våren samt kopi af lejekontrakt."

Forslaget blev godkendt.

Forslag nr. 2

§ 11 Generalforsamlingen, til næstsidste afsnit efter sidste punktum tilføjes:

"Dog kan fuldmagter gives til bestyrelsen uden begrænsning".

Ole giver udtryk for, at det kan være en glidebane, at bestyrelsen kan have flere fuldmagter, da de gennem deres autoritet kan presse medlemmer til at stemme i en bestemt retning.

Cathrine fortæller, at hun netop har oplevet Oles bekymring i sit arbejde i sociale boligbyggerier.

Kurt giver udtryk for, at det også er vigtigt, at medlemmerne kommer til generalforsamlingen og ikke bare giver fuldmagter i flæng.

Bestyrelsen trak forslaget.

Forslag nr. 3

§ 14. Bestyrelsesmøder, 3. afsnit ændres til:

"Kassereren giver ved bestyrelsesmøderne en oversigt over foreningens driftsregnskab og status."

Forslaget blev godkendt.

Forslag nr. 4

§ 14. Bestyrelsesmøder, 6. afsnit:

"protokol" ændres til "referat"

Forslaget blev godkendt.



P/F Våren 1949

Forslag nr. 5

§ 14. Bestyrelsesmøder, 7. afsnit:

"underskrives" ændres til "godkendes"

Forslaget blev godkendt.

Forslag nr. 6

§ 16. Kassereren, 1. afsnit, 1. sætning ændres til:

"Kassereren er ansvarlig for foreningens bogføring, regnskab og medlemsliste."

Forslaget blev godkendt.

Forslag nr. 7

Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til at foretage redaktionelle konsekvensændringer i vedtægterne, såfremt forslag 3-6 vedtages

Forslaget blev godkendt.

Ad punkt 5, g - drøftelse af korttidsudlejning af den enkelte parcel

Yrsa fremlagde på vegne af bestyrelsen.

- Vi har drøftet spørgsmålet med vores advokat:
 - korttidsleje er ikke lovligt jf. de nuværende vedtægter, da dette specifikt skal nævnes bekræftende i vedtægterne.
 - det er vigtigt med en drøftelse i foreningen, før man åbner op for korttidsleje, da der er potentiale for uenigheder, som vi gerne skal komme i forkøbet
- Vi bringer det op af to primære årsager
 - mange beboere har udtrykt ønske om korttidsleje - på GF og på havegangen - økonomi og ønsket om folk i Våren under ferier
 - nogle gør det allerede - og vi vil hellere lave nogle fornuftige og rimelige regler, som på forhånd er aftalt mellem medlemmerne
- Vi vil gerne imødekomme ønsket om korttidsleje, men vi skal drøfte omfanget af udlejning, fordi alle har interesse i, at korttidsudlejning ikke tager overhånd.

Skal en begrænsning bestå i fx

- Antallet af dage (fx i alt 3 uger på et år)
- Et minimum antal dage for udleje ad gangen (fx mindst 4 dage)
- Begrænsning af udleje til grupper af unge mennesker på fest-tur?
- Andre?

- En evt. ekstraordinær generalforsamling skal træffe beslutningen
- Skulle et forslag om korttidsleje blive vedtaget, ønsker



P/F Våren 1949

bestyrelsen at udarbejde materiale, som medlemmet forpligter sig til at udlevere til lejere. Dette skal omhandle ordensreglement, regler for affaldssortering osv.

Ole giver udtryk for, at det er anbefalelsesværdigt at bruge netværket med de andre haveforeningers erfaringer med korttidsudlejning.

Charlotte gav udtryk for, at vi også skal være opmærksom på, at det vil være turister, der så er i Våren, som vil have en anden ansvarsfølelse overfor for Våren.

Nogle gav udtryk for at være imod korttidsudlejning.

Det blev forklaret med, at ansvarsfølelsen kan være en anden for udlejer, og hvem skal betale, hvis lejerne ikke overholder reglerne. Nogle mener det vil være udlejers udgift. Bestyrelsen giver udtryk for, at vi vil tage bekymringerne med til advokaten, og får hans vurdering.

Mads gav udtryk for, at det også kan være inspirerende at få turister på vejene.

Marcin gav udtryk for, at vi også skal huske at korttidsudlejning kan give beboere i Våren mulighed for økonomisk råderum til ferie.

Sissel gav udtryk for, at det faktisk også kan være trygt at have nogle boende, mens man er ude at rejse.

Bestyrelsen giver udtryk for at ville udarbejde et forslag til næste generalforsamling ud fra de meldinger, der er kommet i dag.

Ad punkt 6 - valg af bestyrelse og revisorer

Kasserer (2 år): Nyvalg af **Allan, have 25**.

Bestyrelsesmedlem (2 år): Nyvalg fsva. posten af **Stine, have 71**

1. bestyrelsessuppleant (1 år): **Cathrine have 111**

2. bestyrelsessuppleant (1 år): **Anne have 115**

Intern revisor: Genvalg af **Mette, have 117**

Revisorsuppleant (1 år): Genvalg af **Anders, have 57**

Ad punkt 7 - Arbejdsgrupper og årshjul

Formanden forklarede, at tidspunkterne i årshjulet er vejledende. Det er de kræfter, der påtager sig at være tovholder på arrangementerne, der bestemmer, hvornår de afholdes.

Arbejdsgrupper 2023/2024

- Grøn gruppe - Stine, Marie og Sissel



P/F Våren 1949

- Fibernetgruppe - Marcin og Nicolai
- Støjgruppe - Maya
- Cykelsti på Slusevej - Ole og Heidi
- Eventgruppe - NY

Helene og Sidsel ville gerne være en del af Eventgruppen.

Helene kunne godt tænke sig at sætte et Store Bededags Event på dagsordenen, samt et efterårsarrangement. Hun gav udtryk for, at det godt kan være svært at nå ud til alle beboere kommunikativt, da alle fx ikke er på Facebook, og forslaget er at Eventplanlægger kan lægge det på FB, og bede bestyrelsen sende det ud på mail.

Sidsel har stået for at sætte datoer for havecontainere op i udhængsskabet, den er nu givet tilbage til bestyrelsen.

Sophus gav udtryk for, at det er vigtigt at melde sig d. 7/5-23 til overdækning af pergola.

Årshjul 2023/2024

10. juni 2023: Sommerfest: Helene, have 15 - vi skal have flere med, som deltager i arbejdet!

Efterår 2023 og forår 2024?: Loppemarked: Stine, have 71, Sarah, have 49

Efterår 2023 og forår 2024?: Arbejdsdage: Grønt gruppen

Oktober 2023: Halloween

6. januar 2024: Nytårskur: Yrsa

Februar 2024: Fastelavn: Anders

14. april 2024: National affaldsindsamlingsdag: Yrsa

Torsdag 18. april 2024: Ordinær generalforsamling

Ad Evt.:

Kurt fortæller, at han har aftalt med en udbyder at få ordnet vores vandstik. Derudover fortæller Kurt, at Hofo vil arbejde foran have 77 i de næste 3 måneder on/off.

Mia fra have 77 fortæller, at Hofo fortæller, at de materialer som har været brugt til fjernvarmehænanen godt kan springe efter 5-10 år, hvis boligen ikke er koblet til fjernvarmen.

Ole giver udtryk for, at når vi får fjernet storskraldscontaineren kan det give andre muligheder for at strukturere vores skrald.

Ole fortæller, at vi skal være opmærksomme på, at der kan komme en del ulovligt parkerede biler i Våren, når nu de nedlægger parkeringspladserne på Slusevej.



P/F Våren 1949

Referatet blev godkendt og underskrevet på bestyrelsesmødet afholdt 5. juni 2023.

Tine Spuur Hansen, formand

Maria Zangenberg, referent

Bjarke Svendsen, dirigent